

Annexe I : Tableau récapitulatif

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol ⁽¹⁾:

Zone d'habitation 1

Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée

		minimum	maximum		minimum	maximum		minimum	maximum		maximum
Coefficients du PAG "mouture 2011"	DL	-	20	CUS	-	0.65	COS	-	0.35	CSS	0.47
Surface du terrain à bâtir brut de la zone concernée		0.9378 ha									

Fiche 1 : Analyse de la conformité du PAP au PAG "mouture 2011" & "mouture 2017"

Lot	surface à bâtir nette ⁽²⁾	nombre de logements ⁽²⁾		surface construite brute ⁽²⁾		surface d'emprise au sol ⁽²⁾		surface de sol scellée ⁽²⁾	
		minimum	maximum	minimum	maximum	minimum	maximum		maximum
1	388.00 m ²		1 u.		350.00 m ²		120.00 m ²		185.00 m ²
2	431.00 m ²		1 u.		400.00 m ²		160.00 m ²		220.00 m ²
3	423.00 m ²		1 u.		400.00 m ²		160.00 m ²		220.00 m ²
4	362.00 m ²		1 u.		380.00 m ²		145.00 m ²		200.00 m ²
5	372.00 m ²		1 u.		380.00 m ²		145.00 m ²		200.00 m ²
6	620.00 m ²		1 u.		450.00 m ²		200.00 m ²		275.00 m ²
7	391.00 m ²		1 u.		350.00 m ²		150.00 m ²		215.00 m ²
8	445.00 m ²		1 u.		325.00 m ²		125.00 m ²		200.00 m ²
9	365.00 m ²		1 u.		275.00 m ²		110.00 m ²		170.00 m ²
10	280.00 m ²		1 u.		275.00 m ²		110.00 m ²		170.00 m ²
11	280.00 m ²		1 u.		275.00 m ²		110.00 m ²		170.00 m ²
12	280.00 m ²		1 u.		275.00 m ²		110.00 m ²		170.00 m ²
13	293.00 m ²		1 u.		275.00 m ²		110.00 m ²		170.00 m ²
14	286.00 m ²		1 u.		275.00 m ²		110.00 m ²		180.00 m ²
15	306.00 m ²		1 u.		275.00 m ²		120.00 m ²		170.00 m ²
16	511.00 m ²		1 u.		360.00 m ²		140.00 m ²		190.00 m ²
17 + 17a	509.00 m ²		1 u.		310.00 m ²		150.00 m ²		210.00 m ²
18 + 18a	508.00 m ²		1 u.		310.00 m ²		150.00 m ²		210.00 m ²
Total	7,050.00 m²	0	18 u.	0.00	5,940.00 m²	0.00	2,425.00 m²		3,525.00 m²
Coefficients résultant du PAP		DL ⁽²⁾	0.000 / 19.194	CUS ⁽²⁾	0.000 / 0.633	COS ⁽²⁾	0.000 / 0.344	CSS ⁽²⁾	0.500

(1) Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé moyennant des coefficients dans le plan d'aménagement général.

(2) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune, respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.