

Fiche de présentation - Localité de Mertert

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	Mertert	N° de référence (réservé au ministère) Avis de la commission d'aménagement Vote du conseil communal Approbation ministérielle
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	Mertert	
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit		
		Surface brute	1.506 ha	

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	Est	Commune de	Mertert	Surface brute du territoire	902 ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	Mertert	Nombre d'habitants	1.511 hab.
		Quartier de	-	Nombre d'emplois	inconnu empl.
Membre du parc naturel				Espace prioritaire d'urbanisation	<input type="checkbox"/>
Remarques éventuelles	Localité de Mertert comprend la section cadastrale C de Mertert				

Potentiels de développement urbain (estimation)

Hypothèses de calcul

Surface brute moyenne par logement	140 m ²
Nombre moyen de personnes par logement	2,46 hab.
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	150 m ²
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	45 m ²

	nombre d'habitants			nombre approximatif d'emplois			
	surface brute [ha]	situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	104,83		75	4,96%		inconnu	
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	12,74		950				
zones mixtes	7,78		801			321	
zones d'activités	4,8					235	
zones de bâtiments et d'équipements publics							
autres	1,26						
TOTAL [NQ]	26,58		1.751	115,88%		556	inconnu
TOTAL [NQ] + [QE]	131,41	1.511	1.826	120,85%	inconnu	inconnu	inconnu

Phasage

surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
	0		0	0	0

Zones protégées

Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	1,13 ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	66 u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	0 ha		
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	0 ha		