



Fausernillen

Légende

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG
- délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle  
I, II, III nombre de niveaux pleins  
L1, L4, L6 nombre de logements

Éléments à sauvegarder

- alignement d'une construction à préserver
- construction à conserver
- gabarit d'une construction existante à préserver
- à la protection des sites et monuments nationaux
- servitude de type urbanistique "Rue Duchscher"
- servitude de type urbanistique "Rue du Bocksberg"
- servitude de type urbanistique "Val fleuri"
- servitude de type urbanistique "Noyau de Mertert"
- servitude de type urbanistique "Cité Cérabati"

Éléments supplémentaires

- zone soumise à un PAP "nouveau quartier"
- servitudes PAP approuvés

Fond du plan

- bâtiment démolí (photo aérienne ACT 2018)
- bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)
- constructions existantes (PCN 2018)
- limite communale (PCN 2018)
- parcellaire (PCN 2018)

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	14.02.2019	Modification dans le cadre de laprocédure précédant le vote du conseil
B		
C		
D		
E		

MAITRE DE L'OUVRAGE

Commune de Mertert

PROJET

Plan d'aménagement particulier "quartier existant" 05

PLAN

Localité de Mertert - 02

BUREAU D'ÉTUDES

**zilmplan s.à r.l.**  
Urbanisme & Aménagement du Territoire

83, Parc d'Activités Capellen  
L-8308 Capellen  
Tel: +352 26 45 2 856  
info@zilmplan.lu  
www.zilmplan.lu



DESSINÉ PAR	VKS	FORMAT	DIN- A1 (841 x 594 mm)
VERIFIÉ PAR	BBF	ECHELLE	1 : 2.500
DATE	24.05.2018		0 50 100 m
FICHER	Z:\Mertert\PAG\PAP-QE		
PLAN N°	20140504-ZP_MERT_PAP_QE_05		
FOND DE PLAN	© ORNÈME CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG COPIE ET RÉPRODUCTION INTERDITES		

