



- Légende**
- délimitation du PAP
  - - - délimitation des différentes zones du PAG
  - délimitation de la densité dans les différentes zones
- Nombre de niveaux pleins et de logements par parcelle**
- I, II, III    nombre de niveaux pleins  
L1, L4, L6    nombre de logements
- Éléments à sauvegarder**
- alignement d'une construction à préserver
  - ▨ construction à conserver
  - ▨ gabarit d'une construction existante à préserver
  - ★ à la protection des sites et monuments nationaux
  - RD servitude de type urbanistique "Rue Duchscher"
  - RB servitude de type urbanistique "Rue du Bocksberg"
  - VF servitude de type urbanistique "Val fleuri"
  - NM servitude de type urbanistique "Noyau de Mertert"
  - CC servitude de type urbanistique "Cité Cérabati"

- Éléments supplémentaires**
- ▨ zone soumise à un PAP "nouveau quartier"
  - ▨ servitudes PAP approuvés
- Fond du plan**
- ✗ bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
  - ▨ bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)
  - ▨ constructions existantes (PCN 2018)
  - limite communale (PCN 2018)
  - parcellaire (PCN 2018)

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	14.02.2019	Modification dans le cadre de la procédure précédant le vote du conseil communal
B		
C		

MAITRE DE L'OUVRAGE

Commune de Mertert

PROJET

Plan d'aménagement particulier "quartier existant" 03

PLAN

Localité de Wasserbillig - 02

BUREAU D'ÉTUDES

**zilmplan s.à r.l.**  
Urbanisme & Aménagement du Territoire

83, Parc d'Activités Capellen  
L-8308 Capellen  
Tél: +352 26 45 2 85 6  
info@zilmplan.lu  
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR VKS

VÉRIFIÉ PAR BBF

DATE 24.05.2018

FICHER Z:\Mertert\PAG\PAP-QE

PLAN N° 20140504-ZP\_MERT\_PAP\_QE\_03

FOND DE PLAN

FORMAT DIN A2 (420x594 mm)

ÉCHELLE 1: 2.500

0 25 50 m

© ORIGINE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES