



Légende du plan d'aménagement général
Délimitation de la zone verte
Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées:
HAB-1 Zone d'habitation 1
HAB-2 Zone d'habitation 2
BEP Zone de bâtiments et d'équipements publics
BEP-ep Zone de bâtiments et d'équipements publics - spécifique espace vert public
BEP-epc Zone de bâtiments et d'équipements publics - spécifique parc
MIX-u Zone mixte urbaine
MIX-v Zone mixte villageoise
ECO-c1 Zone d'activités économiques communale type 1
ECO-r Zone d'activités économiques régionale
MIX-m Zone de port de marchandises
GARE-1 Zone de gares ferroviaires et routières 1
GARE-2 Zone de gares ferroviaires et routières 2
REC Zone de sport et de loisirs
REC-C Zone de sport et de loisirs "Camping"
SPEC Zone spéciale
JAI Zone de jardins familiaux
Zone verte:
AGR Zone agricole
FOR Zone forestière
VIT Zone viticole
VERD Zone de verdure
Représentation schématisée du degré du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»:
COS max CUS min
CSS max DL min
Délimitation du degré d'utilisation du sol
Zones superposées:
Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
Zones de servitudes:
Zone de servitude "urbanisation"
Servitude de type "intégration paysagère"
5 = corridor 5m 15 = corridor 15m 30 = corridor 30m
Servitude de type "coulée verte"
Servitude de type "cours d'eau"
Servitude de type "topographie"
Servitude de type "transition"
Servitude de type "étude de sol"
Servitude de type "recul réseau Natura 2000"
Servitude de type "Biotopes"
Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"
Couloir pour projets routiers ou ferroviaires
Couloir pour projets de mobilité douce
Zone de risques prévisibles:
Zone inondable (HQ10)
Zone inondable (HQ100)
Zone inondable (HQExtrem)
Zone de bruit (LNGT, 55 dB)
Secteur et éléments protégés d'intérêt communal:
C Secteur protégé de type "environnement construit"
Construction à conserver
Gabarit d'une construction existante à préserver
Alignement d'une construction existante à préserver
Petit patrimoine à conserver
Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives:
à la protection de la nature et des ressources naturelles (ZPIN)
à la protection de la nature et des ressources naturelles (NATURA-2000)
à la protection des sites et monuments nationaux
à la gestion de l'eau
Informations supplémentaires à titre indicatif et non-exhaustif:
Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en procédure d'approbation
Habitat d'espèce art. 17/21 loi PN
Biotopes selon articles 17 (polygone) (1*)
Biotopes selon article 17 (point) (1*)
Délimitation des zones spécifiques MIX-u, BEP, REC et GARE
Fond de plan (PCN 08.01.2018):
Limite communale
Parcellaire
Bâtiment existant
Bâtiment ajouté (Photo aérienne ACT 2018)
Bâtiment démolé (Photo aérienne ACT 2018)
(1) Origine: loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, Ministère du Développement durable et des Infrastructures - Département de l'Environnement
(1*) Origine: Catalogue de biotopes 2009, Catalogue de biotopes des milieux ouverts (2016), Biotopes supplémentaires de la SGP 2018

INDEX	DATE	COMMENTAIRES
A	27.02.2019	Modifications retenues dans le cadre de la procédure précédant le vote du Conseil Communal
B		
C		
D		
E		
F		
G		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

COMMUNE DE MERTERT

PROJET

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

PLAN

LOCALITÉ MERTERT

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.

Urbanisme & Aménagement du Territoire

85, Parc d'activités Capellen
L-6108 Capellen
tél. +352 26 41 2 3154
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR AGR

VERIFIÉ PAR BBF

DATE 14.06.2018

FIGHER Z/Wertert/PAG/D_Plan

PLAN N° 20140504-2P_MERT_PAG_PG03

FORMAT A0(841x1189 mm)

ÉCHELLE 1:2.500

0 50 100 m

TITRE DE PLAN

© 2018 ZILMPLAN s.à r.l. - Tous droits réservés. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de la ZILMPLAN s.à r.l. est formellement interdite.